Rižanski vodovod Koper

ISO 9001 Q-2237

Javno podjetje – Azienda pubblica
Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.
6000 Koper, Ul. 15. maja 13, p.p. 154
Tel: 05 66 86 000, Fax: 05 66 86 120
e-naslov: vodovod@rvk.si, https://www.rvk.si

PRILOGA 10A
MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja: Mnenje za gradnjo javnega vodovoda za Urbane vrtove Olmo

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Javno podjetje – Azienda pubblica Rižanski vodovod Koper d.o.o. – s.r.l.
naslov	Ulica 15. maja 13, 6000 Koper
št. mnenja	**SO-24/580**
datum	**25.9.2024**
predpis oz. podlaga za mnenje	Rižanski vodovod Koper izdaja mnenje na podlagi 16. odstavka 3. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju GZ-1) ter po prenešenem javnem pooblastilu skladno s 6. členom Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Rižanski vodovod Koper p.o. v Javno podjetje Rižanski vodovod Koper, d.o.o. - s.r.l. (Uradne objave št. 24/98 in Uradni list št. 41/10) in 12. členom Odloka o oskrbi s pitno vodo (Uradne objave št. 33/02).
postopek vodil/-a	Petra Cetin
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Vodja tehnično razvojne službe Korado Pucer
podpis	Rižanski vodovod Koper Javno podjetje - Azienda pubblica Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l. 6

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	Mestna občina Koper
naslov ali poslovni naslov družbe	Verdijeva ulica 10, 6000 Koper

POOBLAŠČENEC	
ime in priimek ali naziv družbe	PS Prostor d.o.o.
naslov ali poslovni naslov družbe	Pristaniška ulica 12, 6000 Koper

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Urbani vrtovi Olmo - vodovod
kratek opis gradnje	Predvidena je gradnja javnega vodovoda.

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije	Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI)
vrsta načrta	Načrt s področja gradbeništva - vodovod
številka projekta in načrta	1162/2024
datum izdelave	julij 2024
projektant (naziv družbe)	IGL d.o.o., Južna cesta 28, 6310 Izola

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE	
	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
◉	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
○	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	/
pogoji za izvajanje gradnje	Vsa dela v varovalnem pasu oz. vsa dela za izvedbo javnega vodovodnega omrežja morajo biti skladna z določili Tehničnega pravilnika Rižanskega vodovoda Koper in izvajati pod nadzorom predstavnika Rižanskega vodovoda Koper. Pred pričetkom del je potrebno naročiti zakoličbo oz. označitev vodovodnega sistema. Ostalo skladno z obrazložitvijo.
pogoji za uporabo objekta	Skladno z obrazložitvijo.

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)

Pooblaščenec je dne 7.8.2024 na Rižanski vodovod Koper podal vlogo za izdajo mnenja za »Urbani vrtovi Olmo – vodovod«. Ob vlogi je bila priložena zgoraj navedena dokumentacija PZI načrt št. 1162/2024.

Pooblaščenec je vlogo dopolnil
- dne 12.9.2024 z delno ustrezno dopolnjeno dokumentacijo;
- dne 20.9.2024 z ustrezno dopolnjeno dokumentacijo;

Rižanski vodovod Koper (v nadaljevanju RVK) za predmetni poseg izdaja pozitivno mnenje na osnovi 43. člena GZ-1 s spodaj navedenimi pogoji za izvedbo gradnje in uporabe objekta, ki jih določa Tehnični pravilnik Rižanskega vodovoda Koper (Ur. list RS, št. 16/2013; v nadaljevanju Tehnični pravilnik RVK).

I. Gradnja javnega vodovodnega omrežja

1. Predvidena je gradnja javnega vodovoda NL DN 100 mm v dolžini cca. 160 m. Novi javni vodovod se naveže na obstoječi javni vodovod NL DN 150 mm, ki se oskrbuje iz RZ Semedela III, 1200 m^3, na koti 72.43 m.n.m.
2. Investitor mora z RVK skleniti *Pogodbo o upravljavskem nadzoru*, pred pričetkom del.
3. Vsa dela na javnem vodovodnem omrežju morajo biti izvedena po zahtevah tehničnih predpisov, normativov ter določil Tehničnega pravilnika RVK in le-ta so možna samo po predhodnem naročilu zakoličbe ali označitve vodovodnega sistema ter nadzoru službe Sektorja oskrbe s pitno vodo RVK.
4. Potek vodovoda v prometnih površinah mora biti označen s tipskimi MS okroglimi oznakami, ki so vgrajene v asfalt ali druge utrjene površine.
5. Pri izvedbi križanj ter odmikov oz. vzporednih potekov med gospodarsko javno infrastrukturo s priključki in vodovodno infrastrukturo je potrebno zagotoviti minimalne odmike, skladno s Tehničnim pravilnikom RVK.
   - Minimalni horizontalni odmik oz. vzporedni potek mora omogočati koridor za vzdrževanje vodovodne infrastrukture.
   - Vertikalni svetli odmik pri križanju mora biti najmanj 0,40 m.
6. Predstavnik RVK bo nadziral vsa dela v varovalnem pasu oz. vsa dela za izvedbo javnega vodovodnega omrežja ter podal zahteve glede izvedbe del. V kolikor projektne rešitve niso izvedljive oz. detajli niso definirani, se pri sprejemanju rešitev upošteva določila Tehničnega pravilnika RVK. Sprejemanje rešitev poteka v dogovoru ter s potrditvijo predstavnika RVK. Izvedene rešitve se bo preverilo v postopku tehničnega pregleda in izdaje *Uporabnega dovoljenja*.
7. Za vsa dela v zvezi z javnim vodovodnim omrežjem mora investitor zagotoviti vso potrebno dokumentacijo in dovoljenja za izvedbo, vključno z ureditvijo premoženjsko-pravnih zadev z lastniki zemljišč. Za vse vodovodne objekte in naprave, ki bodo izven javnih površin mora biti urejena služnostna pravica v korist RVK.
8. Vsa dela v zvezi z javnim vodovodnim omrežjem mora investitor oddati usposobljenim izvajalcem z ustreznimi referencami. Garancijski rok za kvaliteto vseh izvedenih del je najmanj 10 let. V garancijskem roku je investitor odgovoren za odpravo vseh morebitnih napak in pomanjkljivosti in sicer takoj po prejetem obvestilu od RVK.
9. Vse posege na obstoječem javnem vodovodnem sistemu, ki so potrebni zaradi predvidene gradnje (pripravljalna dela, zapiranje in odpiranje vode, prevezava novozgrajenega vodovoda na obstoječi sistem, nadzor nad zdravstveno ustreznostjo, vzpostavitev vodooskrbe v prvotno stanje, itd...), izvaja RVK, na podlagi veljavnega cenika, ki je objavljen na spletni strani RVK.
10. Po končanih delih, odpravi pomanjkljivosti in pred pridobitvijo uporabnega dovoljenja, mora investitor na RVK dostaviti izvedbeno dokumentacijo, skladno s 13. členom Tehničnega Pravilnika RVK in sicer:
    - elaborat katastra vodovodnega sistema,
    - elaborat za potrebe upravljavca in
    - potrdilo, da je bil oddan elaborat v zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, ki ga vodi GURS.

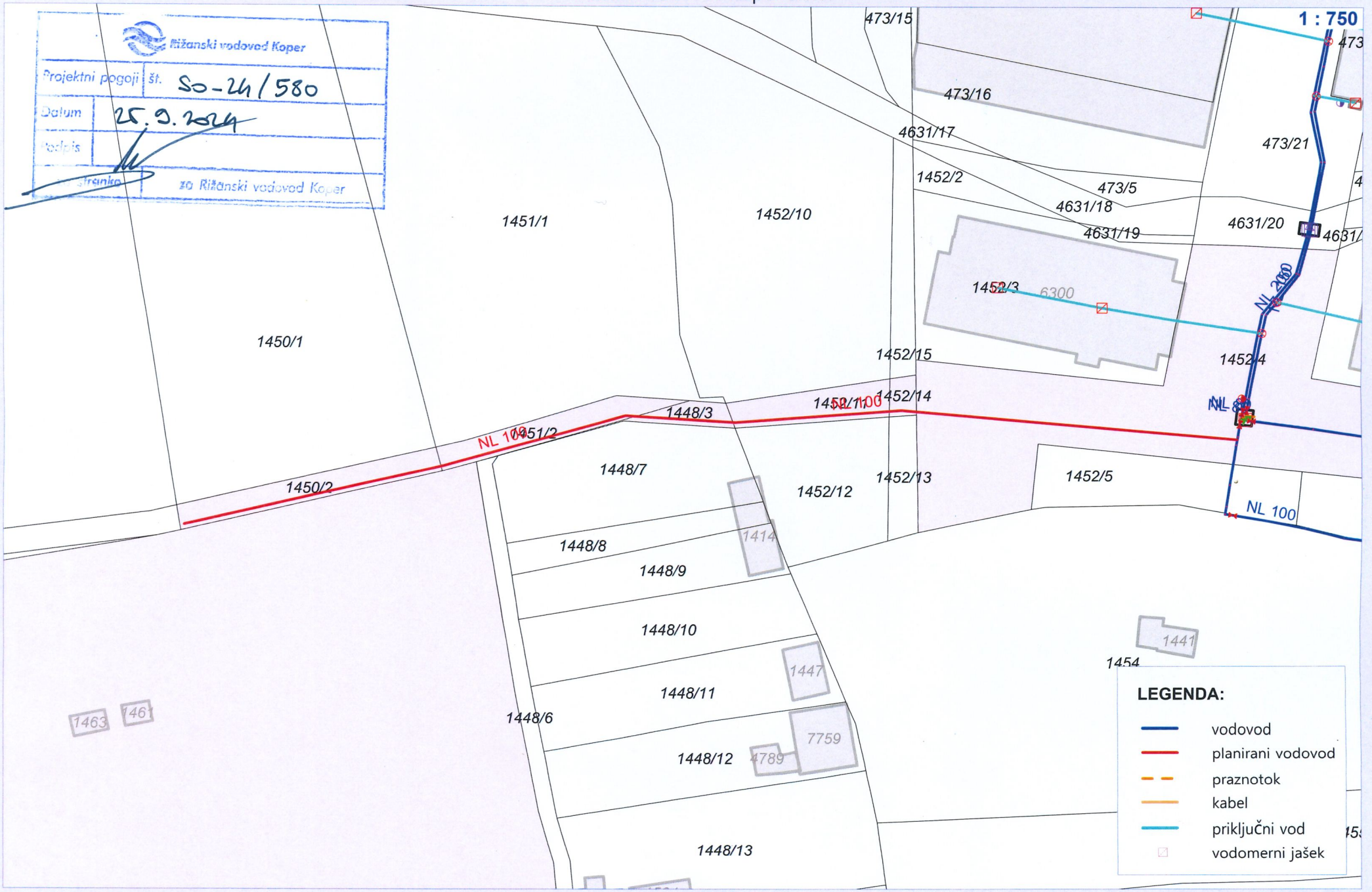
II. Splošne določbe

1. Za vsako odstopanje oz. spremembo projektne dokumentacije je potrebno zaprositi RVK za novo mnenje ali projektne pogoje.
2. V kolikor bo zaradi izvedbe del nastala škoda na vodovodnem sistemu, je investitor dolžan plačati popravilo škode.
3. Ves čas izvajanja del je potrebno zagotoviti zdravstveno neoporečnost vode, nemoteno vodooskrbo in nemoteno vzdrževanje ter varnost vodovodnega sistema.
4. Mnenje velja dve leti od dneva izdaje.

PRILOGA	
☑	Situacija javnega vodovodnega omrežja

Situacija javnega vodovodnega omrežja

Rižanski vodovod Koper d.o.o.



September 2024

k.o. Semedela